



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zadru  
Dr. Franje Tuđmana 35  
23 000 Zadar

## REPUBLIKA REPUBLIKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sucu ovog suda Ardeni Bajlo kao stečajnom sucu, nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza TRIMAT-KLIMA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Zemljakova 13, OIB: 80071276982, zastupanom po stečajnom upravitelju Branku Petanjeku, dana 25. lipnja 2020.

riješio je

I. Od diobne mase ostvarene prodajom nekretnina i to:

- dio zgrade u Zadru, Majke Margarite 3, sagrađena na čest.10269., broj poduloška: 11344, zk. uložak: 2889, etaža 2-poslovni prostor koji se sastoji od ureda br. 1 površine 27,85 m<sup>2</sup>, sanitarnog čvora površine 1,60 m<sup>2</sup> i ureda br. 2 površine 20,07 m<sup>2</sup> sveukupne površine 49,52 m<sup>2</sup> u grafičkom elaboratu označen zelenom bojom

prema podacima izvještaja o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi identifikatora nadmetanja 19613, identifikator predmeta prodaje 11308, od 31. siječnja 2020., Klasa: O/110-10/19-01/1426, Ur. br.: 07-01-20-23

namiruje se:

a. Prvenstveno

1. Stečajna masa stečajnog dužnika temeljem troškova unovčenja u iznosu od 62.176,62 kuna.

b. Tražbine

1. Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 52634238587 u iznosu od 158.521,06 kuna.
2. Razlučni vjerovnik TERMOCOMMERC d.o.o., u stečaju, Zagreb, Kneza Branimira 173, OIB: 09627920501 u iznosu od 78.829,15 kuna.
3. Razlučni vjerovnik GRAD ZADAR, Narodni trg 1, OIB: 09933652854 u iznosu od 51.728,40 kuna.

II. Nalaže se Financijskoj agenciji da izvrši prijenos novčanih sredstava sa posebnih računa i to IBAN: HR3323900011300028779 (broj računa na kojem se nalazi uplaćena jamčevina) i IBAN: HR1123900011300028787 (broj računa na kojem se nalazi uplaćena kupovna) na način da:

1. Stečajnom dužniku Stečajna masa iza TRIMAT-KLIMA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Zemljakova 13, OIB: 80071276982, IBAN: HR4425030071151001515 uplati iznos od 62.176,62 kuna
2. Razlučnom vjerovniku Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, IBAN: HR1210010051863000160, poziv na broj HR68 1201-80071276982, uplati iznos od 158.521,06 kuna.
3. Razlučnom vjerovniku TERMOCOMMERC d.o.o., u stečaju, Zagreb, Kneza Branimira 173, OIB: 09627920501, IBAN: HR2724840081106608940, uplati iznos od 78.829,15 kuna.
4. Razlučnom vjerovniku GRAD ZADAR, Narodni trg 1, OIB: 09933652854, IBAN: HR5924070001852000009, HR26 7811-094-88646423415 uplati iznos od 51.728,40 kuna.

#### Obrazloženje

Na ročištu za diobu kupovnine ostvarene prodajom imovine stečajnog dužnika poblje označene u točki I. izreke ovog rješenja stečajni upravitelj je predložio prvenstveno namirenje iznosa od 62.176,62 kuna u svrhu pokrivanja troškova postupka i to nagrade stečajnog upravitelja i troškova unovčenja, te da se preostali iznos uplati razlučnim vjerovnicima.

Nalog iz točke II. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl. 28. st. 2. Pravilnika o načinu postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (Narodne novine 93/14 i 1/19) koji Pravilnik se primjenjuje temeljem odredbe čl. 95a. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/12, 25/13 i 93/14, 55/16), a koje odredbe se pak primjenjuju u skladu sa odredbom čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15 i 104/17).

Stoga je odlučeno kao u izreci.

U Zadru 25. lipnja 2020.

Sutkinja  
Ardena Bajlo

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može uložiti žalbu. Rok za žalbu iznosi 8 dana računajući od dana dostave ovog rješenja, a ista se podnosi ovom sudu u dva primjerka.

Dostaviti:

- e-oglasna ploča
- FINA-i po pravomoćnosti
- spis.

Broj zapisa: **17897-0f5e0**

Kontrolni broj: **0f874-18da8-b3c74**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ARDENA BAJLO, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.